

**FONDAZIONE
NOBILE COLLEGIO CACCIA**

Sede in Novara – Via Regaldi n. 15
C.F. 00428150031

**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO
SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2025**

Signori Consiglieri,

premesso che nella Fondazione Nobile Collegio Caccia la funzione di controllo contabile nel rispetto dei principi di revisione legale è stato attribuito dallo Statuto ad un Revisore unico, ho esaminato il Bilancio di previsione per l'anno 2025.

Nel dettaglio, il Bilancio di Previsione della Fondazione Nobile Collegio Caccia si compone di:

- Prospetto delle entrate e delle uscite 2025;
- Prospetti di dettaglio delle entrate e delle uscite;
- Preventivo di spesa per lavori di manutenzione straordinaria edifici – anno 2025 (medesimo del 2024 in quanto i lavori non sono stati eseguiti),
- Osservazioni al preventivo.

I documenti all'esame del Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 10 c. 3 lett. a) dello Statuto, illustrano gli elementi della gestione e l'andamento economico che si prevede di realizzare nel corso dell'anno 2025, evidenziando le somme di cui si prevede di disporre a titolo di ricavi della gestione e proventi finanziari da utilizzare per lo svolgimento dell'attività della Fondazione durante il suddetto anno. Il Bilancio preventivo per l'anno 2025 si sintetizza nelle seguenti voci:

Conto economico	previsioni 2025
Affitti attivi	383.840,00
Riaddebito spese inquilini	24.550,00
Proventi diversi	6.763,00
Proventi finanziari	19.550,00
TOTALE ENTRATE	434.703,00
<i>SPESE CORRENTI:</i>	
Assicurazioni	21.626,00
Compensi professionali	47.247,00
Spese legali	1.000,00
Spese gestione sede	3.450,00
Spese mantenimento sito internet	5.000,00
Spese gestione immobili	38.000,00
Spese varie	4.570,00
Assegnazione borse	90.500,00
Imposte e tasse	160.800,00
Totale spese correnti	372.193,00
<i>SPESE STRAORDINARIE:</i>	
Lavori cantine	83.000,00
Acquisto computer	4.000,00
Totale spese straordinarie	87.000,00
TOTALE SPESE	459.193,00
differenza	- 24.490,00

Le previsioni di entrata ordinaria ammontano ad € 434.703,00 mentre le previsioni di spesa ordinaria ammontano ad € 372.193,00.

La differenza negativa complessiva di € 24.490,00 è determinata dalla previsione di spese straordinarie per € 87.000,00 di cui € 83.000,00 rappresentanti la migliore stima di spesa dei lavori straordinari che si intendono effettuare sul patrimonio immobiliare ed € 4.000,00 per l'acquisto di un computer ad uso esclusivo dell'Ente.

Al termine delle verifiche effettuate sulle previsioni di entrata e di uscita nel 2025 e nei documenti di dettaglio allegati, visti i conti preconsuntivi dell'anno 2024, il Revisore ritiene attendibili le previsioni relative alle previsioni proposte e sufficientemente illustrati nei prospetti analitici di dettaglio e nella relazione accompagnatoria.

Alla luce di tutto quanto sopra esposto, il Revisore esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione 2025 della Fondazione Nobile Collegio Caccia.

Novara, li 06 dicembre 2024

Il Revisore Unico

Dott.ssa Claudia Mazza

