

**FONDAZIONE
NOBILE COLLEGIO CACCIA
NOVARA: VIA REGALDI, 15
C.F. 00428150031**

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2025

Egregi Signori.

Il Bilancio dell'esercizio 2025 chiude con un utile di € 67.249 al netto delle imposte che hanno gravato sul patrimonio per € 26.867.

Il risultato positivo è stato particolarmente influenzato dalla mancata esecuzione dei lavori preventivati presso le cascine e dai rimborsi assicurativi per ben euro 24.300 a fronte di costi effettivamente a carico dell'Ente per euro 2.586,40.

In merito alla gestione degli immobili civili si è rilevato una sensibile riduzione dei canoni di locazione di Casa Baccarlino in quanto, a seguito di disdette a suo tempo inviate, due unità (mansarde) si sono rese libere nel corso dell'esercizio 2025.

La suddetta operazione è finalizzata ad avere la piena disponibilità dell'intero immobile al fine di realizzare uno studentato dotato di circa venti posti letto. In merito è stato preso un primo contatto con l'Ente EDISU di Torino per avere anche un loro parere sulla fattibilità del progetto e soprattutto se da parte dello stesso ci sia un interesse.

In merito al Bosco Stoppani, si è provveduto ad avviare la causa per usucapione in quanto gli attuali affittuari hanno manifestato l'interesse ad acquisire la suddetta proprietà sulla base di un'offerta di euro 310.000.

Sempre nell'esercizio 2025 la Fondazione ha erogato euro 95.000 di borse di studio: sono state assegnate per l'a.a. 2024/25:

- N.34 Borse come Nobile Collegio Caccia
- N.2 Borse per il lascito "Baccarlino"
- N.1 Borsa per il lascito Di Tieri
- N.1 Borsa per la frequenza a Master

L'attività svolta è sempre stata ed è improntata a mantenere vivo quello che è lo scopo dell'Ente. La realizzazione dello studentato rafforzerebbe il suddetto fine nel pieno rispetto del pensiero lungimirante del Fondatore.

A chiusura della presente relazione, il Presidente propone che l'utile dell'esercizio 2025 di euro 67.249. Venga destinato ad incremento dell'avanzo degli esercizi precedenti.

Novara, lì 24/02/2026

Il Presidente

F.to Dott. Roberto Santagostino

